

Stadt Hagenow  
Büro der Stadtvertretung

## NIEDERSCHRIFT

über die 25. Sitzung der Stadtvertretung Hagenow am 22.11.2007

---

Sitzungsort : Rathausaal der Stadt Hagenow

Sitzungsbeginn: 18.00 Uhr

Anwesende: 21 Stadtvertreter um 18.00 Uhr  
**22 Stadtvertreter ab 18.25 Uhr**

Herr Speßhardt, Herr Antonioli, F., Herr Kluth, Herr Jessel, Herr Meyer, Herr Strauß,  
Herr Antonioli, J., Herr Schlüter, Tamm;

Herr Helms, Herr Dr. Buchholz, Frau Hase, Frau Dr. Weber, Herr Schiffner, Herr  
Möller, Frau Homberger;

Frau Kryzak, Herr Palletschek, Frau Bahr, Frau Dr. Meier, Herr Wrankmore;

Frau Welzel.

- Herr Meyer ab 18.25 Uhr anwesend

Entschuldigt: **3 Stadtvertreter** / Frau Lagemann, Frau Měšťan, Herr Opitz

Unentschuldigt: /

Teilnehmer der Stadtverwaltung:

Bürgermeisterin Frau Schwarz, Fachbereichsleiter Herr Hofmann, Fachbereichsleiter  
Herr Hochgesandt, Fachbereichsleiterin Frau Heimke, Fachbereichsleiter Herr  
Wiese, Fachbereichsleiter Herr Lidzba, Wirtschaftsförderer Herr Becken.

Ortsteilvertreter: Frau Schmedemann, Herr Kienapfel

- ▶ Pressevertreter
- ▶ Einwohner

## T A G E S O R D N U N G:

- a) Begrüßung durch den Stadtvertretervorsteher
  - b) Einwohnerfragestunde
  - c) Feststellung der Beschlussfähigkeit: Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung der Sitzung; Feststellung der Anwesenheit
  - d) Information über gefasste Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung
  - e) Änderungsanträge zur Tagesordnung
  - f) Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt
  - g) Anfragen der Stadtvertreter und Ortsteilvertreter aus aktuellem Anlass
  - h) Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung
  - i) Abwicklung der Tagesordnungspunkte
1. Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 für das Gebiet „Wohnsiedlung Am Prahmer Berg“ in der Stadt Hagenow
  2. Beschluss über den Abriss des Gebäudes Hagenstraße 36 in Hagenow
  3. Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe für die Erarbeitung eines Konzeptes
  4. Erhebung von Straßenausbaubeiträgen im Wege der Kostenspaltung im Sinne des § 7 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz des Landes Mecklenburg – Vorpommern ( KAG M – V ) für die Straßenausbaumaßnahme in der Möllner Straße in Hagenow
  5. Beschluss über die Vorausleistungszahlung auf die voraussichtlichen Straßenausbaubeiträge für die Straßenbaumaßnahme Möllner Straße in Hagenow  
Teileinrichtung: Geh – und Radweg
  6. Bestätigung der Haushaltsrechnung 2006
  7. Entlastung der Bürgermeisterin nach § 61 der Kommunalverfassung M – V ( KV M – V ) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.06.2004 ( GVOBL. M-V, S. 205 ), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.05.2006 ( GVOBL. M-V, S. 194 ff )
  8. Antrag der CDU – Fraktion:  
Beschluss über die Abberufung eines stellvertretenden Mitgliedes des Hauptausschusses
  9. Antrag der CDU – Fraktion:  
Wahl eines Mitgliedes in den Hauptausschuss
  10. Antrag der CDU – Fraktion:  
Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Hauptausschuss
  11. Antrag der CDU – Fraktion:  
Beschluss über die Abberufung eines Mitgliedes des Rechnungsprüfungsausschusses

12. Antrag der CDU – Fraktion:  
Wahl eines Mitgliedes in den Rechnungsprüfungsausschuss
13. Antrag der CDU – Fraktion:  
Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Ausschuss für  
Wirtschaftsförderung, Handwerk, Gewerbe und Tourismus
14. Antrag des Ausschusses für Schule, Kultur und Sport:  
Namensfindung für das Sedimentfangbecken in der Teichstraße

j) Schließung des öffentlichen Teils

**k) Abhandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils**

TOP 15 und 16	Steuer- und Abgabenangelegenheiten
TOP 17 bis 21	Auftragsvergaben
TOP 22 und 23	Grundstücksangelegenheiten

l) Schließung der Sitzung

- -

- a) Stadtvertretervorsteher Herr Speßhardt begrüßt die Damen und Herren Stadtvertreter, die Ortsteilvertreter, die Bürgermeisterin, die Vertreter der Verwaltung, die Bürgerinnen und Bürger sowie den Pressevertreter Herrn Pohle von der SVZ.

Herr Speßhardt gibt bekannt, dass Herr Enrico Reuter, FDP, mit Schreiben vom 19.10.2007 sein Stadtvertretermandat aus beruflichen Gründen niedergelegt hat und Frau Nicole Welzel in die Stadtvertretung nachgerückt ist. Gemäß § 28 (2) Kommunalverfassung M – V verpflichtet der Stadtvertretervorsteher Frau Nicole Welzel per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten.

**b) Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt.

- c) Stadtvertretervorsteher Herr Speßhardt stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Sitzung wurde ordnungsgemäß einberufen. Von 25 Stadtvertretern sind 21 Stadtvertreter um 18.00 Uhr und 22 Stadtvertreter ab 18.25 Uhr anwesend. 3 Stadtvertreter sind entschuldigt.
- d) Herr Speßhardt informiert über die gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der vorangegangenen Sitzung vom 19.09. 2007.
- e) Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Antrag der CDU – Fraktion: Wahl eines Mitgliedes in den Aufsichtsrat der Stadtwerke Hagenow GmbH

Begründung des Antrages:

CDU - Fraktionsvorsitzender Herr Kluth weist darauf hin, dass momentan eine Position im Aufsichtsrat der Stadtwerke Hagenow nicht besetzt wird, dadurch auch die volle Arbeitsfähigkeit dieses Gremiums nicht gegeben ist.

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen und unter TOP 13a behandelt.

Weitere Änderungsanträge liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird – mit Aufnahme TOP 13a – einstimmig angenommen.

#### **f) Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt**

Sehr geehrter Herr Stadtvertretervorsteher !

Sehr geehrte Damen und Herren Stadtvertreter und Ortsteilvertreter ! Werte Gäste !

Ich begrüße Sie recht herzlich zur heutigen Sitzung der Stadtvertretung.

Zunächst möchte ich über die Beschlüsse des Hauptausschusses berichten, die nicht mehr von der Stadtvertretung beraten und beschlossen werden müssen.

Der Hauptausschuss fasste in seiner Sitzung am 12. November 2007 folgende Beschlüsse:

- Den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 für das Gebiet „ Wohnsiedlung am Prahmer Berg“ in der Stadt Hagenow;
- die Auftragsvergabe für die Umgestaltung des Rathausplatzes in der Stadt Hagenow, Los Bepflanzung ;
- zwei Beschlüsse auf Erlass der Gewerbesteuer und der Nachzahlungszinsen;
- die Niederschlagung der Grundsteuer B, der Gewerbesteuer und deren Nachzahlungszinsen sowie der Gebühren des Wasser – und Bodenverbandes;
- den Kauf von Grundstücken und den Grundstückstausch in der Gemarkung Hagenow;
- die Aufhebung des Beschlusses 2007 / 0018 vom 12.03.2007;
- den Verkauf eines Grundstückes in der Gemarkung Hagenow
- und eine außerplanmäßige Ausgabe für die Erweiterung eines Turnraumes der Kita „ Regenbogenland“.

Alle anderen, dem Hauptausschuss zur Beratung und Beschlussfassung eingereichten Vorlagen liegen heute auch der Stadtvertretung zur Entscheidung vor.

Nun zu wichtigen Angelegenheiten der Stadt:

### **Haushalt 2008**

Der Haushaltsplan 2008 befindet sich in der Endphase der Vorbereitung. Der Finanzausschuss stimmte in seiner Sitzung am 05.11.2007 dem Haushaltsplanentwurf so zu. Der Entwurf wird in den Ausschüssen im Januar 2008 beraten, um Ihnen dann am 31.01. in der Stadtvertretersitzung zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt zu werden. Ich kann Ihnen heute sagen, dass sich der Haushaltsplan für 2008 sehr positiv darstellt, wir aber trotzdem schon weiter denken müssen an das Jahr 2009 und Folgejahre.

### **Ausbau Bahnhofstraße 3. Bauabschnitt**

Die Arbeiten befinden sich in der Endphase im 3. Unterabschnitt im Bereich des Kreisels. In der vorletzten Woche ist in diesem Abschnitt die Asphalttrag- und Binderschicht eingebaut worden, sodass bereits seit der vergangenen Woche die Freigabe für den Linienverkehr erfolgen konnte. Die Nebenanlagen sind auch fast fertiggestellt.

Die Endabnahme des Gesamtabschnittes wird im Dezember stattfinden.

Die Durchführung des 4. Bauabschnittes der Bahnhofstraße ist für das nächste Jahr fest eingeplant.

### **Umgestaltung Parkplatz Schellenkamp auf dem Kietz, I. BA**

(Stadtumbau Ost-Programmteil Aufwertung)

Die Baumaßnahme liegt etwas hinter dem Bauzeitenplan zurück.

Die Pflasterarbeiten im Bereich der Gehwege und Stellflächen haben begonnen.

Die Pflanzarbeiten wurden auch bereits ausgeschrieben und werden nach Prüfung zur Vergabeentscheidung im Dezember dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr vorgelegt.

In Abhängigkeit von den Witterungsverhältnissen ist die Fertigstellung der Maßnahme bis auf die Pflanzarbeiten noch im Dezember vorgesehen.

### **Geh- und Radweg in der Möllner Straße**

#### **(1. Bauabschnitt von der Robert-Stock-Straße bis Rudolf-Tarnow-Straße)**

Hierzu liegt heute die Beschlussvorlage zur Vergabe der Bauleistungen vor.

Aufgrund der Dringlichkeit befasste sich der Bauausschuss heute in einer außerordentlichen Sitzung mit dieser Vergabeentscheidung.

Die Baumaßnahmen im 1. Unterabschnitt von der Robert-Stock-Straße bis zum Schulzentrum sollen noch im Dezember beginnen.

### **Königsstraße 2. BA (Parkstraße – Hagenstraße)**

Das Vorhaben soll - wie bereits informiert - im März nächsten Jahres begonnen werden. Die Submission der öffentlichen Ausschreibung hat heute stattgefunden. Die Vergabeentscheidung kann nach Prüfung der Angebotsunterlagen zur ersten Stadtvertretersitzung im Jahr 2008 getroffen werden.

### **Ortsumfahrung B 321 (Maßnahme des SBA)**

Zur Ortsumfahrung kann ich Ihnen Folgendes mitteilen:

Die Maßnahme befindet sich im Investitionsrahmenplan des Bundes und ist somit verbindlich und finanziell abgesichert. Zum Raumordnungsverfahren kann ich sagen, dass sich diese Maßnahme noch im Prüfvorgang befindet.

Das Ministerium für Landwirtschaft und Umwelt ist zurzeit damit befasst. Diese Prüfung wird noch ca. 2 bis 3 Wochen andauern. Als Stadt haben wir unsere Aufgaben erfüllt und können jetzt nur auf die entsprechende Antwort vom Land warten.

### **Erneuerung des Brückenbauwerks über die Gleisanlage im Zuge der L 04 - Hamburger Straße (Maßnahme des SBA)**

Das Straßenbauamt Schwerin plant die Erneuerung des Brückenbauwerks und den Ausbau des Knotenpunktes ab Mai nächsten Jahres. Hierzu hat die Sperrkommission am 28.10.2007 beim Straßenbauamt getagt.

Die Stadtverwaltung hat die eigenen Maßnahmen, die im Jahr 2008 geplant sind, dargelegt und die zeitliche Koordinierung gefordert.

Es geht vordergründig darum, die notwendigen Umleitungen mit möglichst geringen Beeinträchtigungen für den ÖPNV (LVG – Schülerverkehr) umzusetzen. Weiterhin setzt sich die Stadt für die Verknüpfung der Gesamtmaßnahme mit der Errichtung des Geh- und Radweges Söringstraße ein.

Wir hoffen, dann auch mit Herstellung der Beleuchtung endlich eine Erleichterung für die Anlieger der Peerkoppel/ Wiesengrund/ Gärtnerweg hinsichtlich des sicheren Erreichens der Innenstadt zu schaffen.

### **Schützenpark**

Sowjetischer Ehrenfriedhof:

Nach einem Termin mit dem Landesamt für Kultur und Denkmalpflege Ende Oktober ist die Vorgehensweise zur sensiblen Instandsetzung abschließend festgelegt worden. Derzeit wird die Ausschreibung erarbeitet.

Spielplatz Schützenpark:

Ein Vorentwurfskonzept ist zurzeit in Bearbeitung und wird dann in den Ausschüssen beraten. Förderungsmöglichkeiten im Rahmen der Städtebauförderung des Sanierungsgebietes „Zentrum“ werden dann geprüft.

### **Ortsteil Scharbow - Spielplatz**

Wir konnten in der letzten Woche den Scharbowern ihren neuen Spielplatz übergeben. Er wird durch die Scharbower Kinder bereits rege angenommen.

### **Sanierung der Regionale Schule „Prof. Dr. Friedrich Heincke“, Möllner Straße**

Derzeitig befinden sich die Innenausbauarbeiten (Maler-, Bodenbelags-, Elektro- und Fliesen-Plattenarbeiten) in der Endphase.

Durch den Wasserschaden im Kellergeschoss und der anschließend notwendigen Trocknung ergeben sich zwangsläufig Verzögerungen in der Endfertigstellung, jedoch besteht keine Gefährdung für den geplanten gemeinsamen Übergabetermin mit dem Gymnasium im Februar 2008.

Im Pausenhofbereich werden die Pflasterarbeiten durchgeführt und die ersten Ausstattungselemente (Rundbänke und Unterstände) sind aufgebaut. Weiterhin befinden sich die Stahlbetonarbeiten zur Errichtung des Haupteinganges in Durchführung.

### **Sanierung des Synagogenensembles / III. Bauabschnitt Schulhaus**

Aufgrund des erteilten zusätzlichen Zuwendungsbescheides des Landesamtes für Kultur und Denkmalpflege wurden die ersten Freilegungs- und Sicherungsarbeiten im Bereich der Mikwe ausgeschrieben.

Hierzu liegt heute die Beschlussvorlage zur Vergabe der Bauleistungen vor.

Aufgrund der Dringlichkeit wurde sich heute in der außerordentlichen Bauausschusssitzung mit dieser Vergabeentscheidung befasst.

Diese Arbeiten sind auch noch in diesem Jahr maßgeblich zu erbringen, planmäßig wird dann in Abhängigkeit der weiteren Förderzusagen das Schulhaus im nächsten Jahr weiter saniert und fertiggestellt.

### **Sicherungsmaßnahmen am Museum**

Die ersten Arbeiten (Inventarumlagerung) sind durchgeführt. Schrittweise werden wir die Sanierung im kommenden Jahr weiterführen.

### **Haus der sozialen Dienste/ Freizeithaus**

Das Gutachten zur Einschätzung der Sanierungsfähigkeit des Objektes ist fristgerecht fertiggestellt. Eine grundsätzliche Sanierungsfähigkeit wurde festgestellt und ist mit Sanierungsschritten sowie Kosten hinterlegt.

Nunmehr wird das Gutachten dem Bauausschuss und dem Sozialausschuss zur Beratung vorgelegt. Wir haben im HH – Plan 2008 schon eine entsprechende Summe eingestellt ( Planung ) und werden in 2009 weitere Kosten, ca.100 T € mit einplanen, so dass wir schrittweise an die Sanierung des Gebäudes gehen können.

### **Brüstungsmauer Durchlass der Schmaar im Zuge der Hagenstraße**

Passanten der Hagenstraße haben sicher bemerkt, dass zunächst eine Brüstungsmauer gegenüber dem Landkreisgebäude entsprechend altem Vorbild erneuert wird und somit ein baulicher Missstand beseitigt werden konnte.

### **Bauherrenpreis**

Nach der Bekanntmachung in den Hagenower Blättern haben sich leider nur 4 Bewerber zurückgemeldet. Unter Berücksichtigung des Aspektes, hierfür eine Jury zur Bewertung zu bilden, erscheint dies unverhältnismäßig. Zudem würde der Stellenwert der Preisträger unter dieser geringen Beteiligung gemindert.

Die Verwaltung hat sich dafür entschieden, die Bauherrenpreisauslobung auf das nächste Jahr zu verschieben, dann jedoch ohne Bewerbungsverfahren. Es werden dann alle infrage kommenden Objekte durch die Jury bewertet. Der Fachbereich Bau & Stadtentwicklung hat dennoch die 4 diesjährigen Bewerber zum Sanierungsgespräch am 29.11.2007 eingeladen, um für die Bewerbung zu danken und persönlich die Beweggründe der Verschiebung darzulegen.

### **Gebäudetafeln „Historischer Stadtrundgang“**

Ich möchte darüber informieren, dass das erste Objektschild mit Hinweis auf die Historie des Gebäudes am Rathaus angebracht ist.

Nun werden die weiteren Eigentümer der ausgewählten Gebäude informiert, dass die Anfertigung und Anbringung so eines Schildes an den Gebäuden vorgenommen werden kann. Die Schilder enthalten einen Bezug zur Broschüre „Historischer Stadtrundgang“ .

## **1. Familientag in Hagenow**

Am 03.11.2007 fand der 1. Familientag in der Otto – Ibs – Halle statt. Diese Veranstaltung wurde von vielen Akteuren vorbereitet. Vereine, Verbände, Kindertagesstätten, Schulen und die Bundeswehr informierten über Bildungsangebote, Projekte und Freizeitaktivitäten. Alle Besucher konnten sich aber auch durch Quiz, Spiel, Spaß und Sport aktiv beteiligen. Die verschiedenen Darbietungen der kleinen Künstler wurden von den Zuschauern mit Spannung verfolgt.

Ich möchte an dieser Stellen allen danken, die den Erfolg dieses 1. Familientages ermöglicht haben.

## **2. Hagenower Berufsinformationsmesse**

Die 2. Hagenower Berufsinformationsmesse hat heute um 18.00 Uhr auf dem Gelände der Firma Carl Kühne begonnen.

Der Arbeitskreis Schule und Wirtschaft hat mit vielen Partnern die Berufsinformationsmesse organisiert, um auch in diesem Jahr interessierten Schülerinnen und Schülern Informationen rund um die Berufsausbildung zu geben. Im vergangenen Jahr haben ca. 1.100 Interessierte diese Messe besucht. Im Unternehmen Carl Kühne präsentieren sich 59 Aussteller, davon 18 Unternehmen erstmalig in Hagenow. 17 Firmen kommen aus der Stadt Hagenow.

An der Berufsinformationsmesse nehmen nicht nur Firmen aus unserer Stadt und dem Landkreis Ludwigslust teil, sondern auch Firmen aus vielen anderen Regionen unseres Landes. Auch die Stadtverwaltung Hagenow ist heute Abend wieder mit einem Informationsstand vertreten.

Ich wünsche allen Beteiligten und ganz besonders den interessierten Schülerinnen und Schülern einen informationsreichen Abend.

## **Internetauftritt Stadt Hagenow**

Der Internetauftritt der Stadt Hagenow erscheint ab morgen Abend in einem neuen Layout, weiterhin unter [www.hagenow.de](http://www.hagenow.de). Die Text – und Bildgestaltung ist kundenfreundlicher und ermöglicht somit ein schnelleres Zurechtfinden für Bürger und Gäste. Aufgrund der Übersichtlichkeit sind auch Unternehmen leichter zu finden. Für Anregungen zur Weiterentwicklung sind wir dankbar und offen.

## **Städtepartnerschaft Stadt Hagenow / Stadt Säffle ( Schweden )**

Am Montag, dem 26.11.2007 reist eine Delegation der Stadt Hagenow und der Stadtvertretervorsteher, Herr Speßhardt, nach Säffle, um den Städtepartnerschaftsvertrag zu unterzeichnen und Aktivitäten für das kommende Jahr vorzubereiten. An der Messe in Göteborg im April werden auch Hagenower Unternehmen und das Tanzstudio Hagenow teilnehmen. Ein Jugendaustausch wird vorbereitet, Kinder und Jugendliche aus unterschiedlichen Schulen der Stadt werden, gemeinsam mit dem Freizeithaus, einbezogen.

## **Skateranlage KON**

Die Skateranlage wurde instandgesetzt und ist ab sofort wieder für die Jugendlichen nutzbar.

## **Hagenower Weihnachtsmarkt**

Der traditionelle Weihnachtsmarkt findet vom 7. bis 9.12.2007 statt.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

### **g) Anfragen der Stadtvertreter und Ortsteilvertreter aus aktuellem Anlass**

1. Frau Hase gibt folgende Terminänderung für die Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses im November 2008 bekannt:  
Die Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses findet nicht am 18. 11. sondern am **11.11.2008** statt.
2. Das Thema Eisenbahnerstraße aufgreifend ( Gehwegbau ist für 2008 vorgesehen ), weist Herr Schlüter auf notwendige Maßnahmen hin, die hier zwischenzeitlich durch den Stadtbauhof als Zwischenlösung über den Winter vorgenommen werden müssten.  
Zudem überwuchert eine Hecke Ecke Bahnhofstraße / Eisenbahnerstraße schon teilweise den Gehweg. Die Deutsche Bahn AG ( Eigentümer ) sei auf ihre Anliegerpflichten hinzuweisen.
3. Herr Kluth erkundigt sich nach dem Stand der seinerzeit durch die CDU – Fraktion eingereichten Anträge „ Nutzung der Sportanlagen Hagenow Land, Eisenbahnerstraße durch den ESV „48“ Hagenow e.V. und „ Konzepte für die Nutzung des Bahnhofsgebäudes und des nicht genutzten Bahnhofsgeländes in Hagenow-Land“.

Bürgermeisterin Frau Schwarz informiert über den stattgefundenen Schriftverkehr mit der Deutschen Bahn AG, mit dem Ergebnis, dass sie dort regelmäßig für Ordnung und Sicherheit sorgen, jedoch keine Änderung hinsichtlich der Liegenschaft vorgesehen ist.

Zur Nutzung der Sportanlagen in Hagenow – Land durch den ESV teilt Fachbereichsleiter Herr Hofmann mit, dass ein Gespräch zwischen dem ESV und der Deutschen Bahn AG geführt wurde, an dem er zur Unterstützung zugegen war. Eine Einigung mit der Bahn AG sei nicht zustande gekommen, zudem fehle es dem ESV an finanziellen Mitteln, um dort einsteigen zu können.

4. Herr Antonioli, F. fragt an, wann die Bepflanzung auf dem Rathausplatz vorgenommen wird.

Nach Auskunft von Herrn Wiese, Fachbereichsleiter Bau u. Stadtentwicklung, ist die Bepflanzung in diesem Jahr noch geplant.

Weitere Anfragen liegen nicht vor.

### **h) Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung**

- Niederschrift vom 19.09. 2007 / 24. Sitzung

Zur Sitzungsniederschrift gibt es keine Einwände bzw. Änderungen.

Diese wird mehrheitlich ( 19 Jastimmen, keine Neinstimme, 3 Stimmenthaltungen ) gebilligt.

## i) Abwicklung der Tagesordnungspunkte

### Zu TOP 1

=====

### **Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 36 für das Gebiet „Wohnsiedlung Am Prahmer Berg“ in der Stadt Hagenow**

#### Beschlussvorschlag:

1. Für das Gebiet der ehemaligen Baracken – Siedlung südlich der Straße Am Prahmer Berg soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Der räumliche Geltungsbereich wird von folgenden Flurstücken der Gemarkung Hagenow, Flur 19, gebildet: 1/1; 2/3; 4/2; 4/3; 7/2; 12/6; 12/10; 12/11; 13/6; 13/7. Gesamtgröße des Planbereiches: ca. 12.000 m<sup>2</sup>  
Folgende Planziele werden angestrebt:
  - Revitalisierung brachliegender städtischer Wohnbauflächen
  - vollständiger Abbruch und Beräumung des gesamten Geländes
  - komplette Neuordnung des Geländes durch Flurstückszusammenlegung und Schaffung neuer Parzellierungs – und Infrastruktur für allgemeines Wohnen
  - Errichtung von bis zu 20 freistehenden Einzelhäusern
  - Neuanlage privater Erschließungsstraßen incl. allg. PKW – Stellplätze und Beleuchtungsanlagen
  - Herstellung der Gebietserschließung
2. Auf der Grundlage des § 13a (1) Punkt 1 BauGB wird der Bebauungsplan im beschleunigten Bauleitplanverfahren nach § 13a (1) Satz 1 BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung ) aufgestellt.
3. Gemäß § 13a (2) Punkt 1 BauGB i.V.m. § 13 (2) Punkt 1 BauGB kann von einer frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB abgesehen werden.
4. Gemäß § 13 a (2) Punkt 1 BauGB i.V.m. § 13 (3) Satz 1 BauGB entfallen eine förmliche Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB sowie die in § 13 (3) BauGB aufgeführten Folgeverfahren des Umweltschutzes.
5. Die Planungskosten werden durch den Investor übernommen. Zwischen Investor und Stadt ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen.
6. Der Beschluss ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB i.V.m. § 13 a (3) BauGB entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Hagenow öffentlich bekannt zu machen.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007/ 0099**

### Zu TOP 2

Herr Kluth zeigt ein Mitwirkungsverbot gemäß § 24 KV M – V an.

=====

### **Beschluss über den Abriss des Gebäudes Hagenstraße 36 in Hagenow**

**Beschlussvorschlag:**

Dem Antrag auf Abbruchgenehmigung für das Gebäude Hagenstraße 36 wird zugestimmt. Auflage der Abbruchgenehmigung wird die Schließung der entstehenden Baulücke mittels eines untergeordneten Nebengebäudes mit Ausbildung eines Satteldaches bzw. einer Mauer mit Andeutung eines Satteldaches sein. Die Auflagen der Unteren Denkmalschutzbehörde sind zu beachten.

Ergebnis der Abstimmung: 21 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0098**

**Zu TOP 3**

=====

**Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe für die Erarbeitung eines Konzeptes**

Auf Anfragen von Herrn Kluth erläutert Wirtschaftsförderer Herr Becken das Anliegen und die Umsetzung dieser Maßnahme und macht deutlich, dass hier auch der Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Handwerk, Gewerbe und Tourismus mit einbezogen wird.

**Beschlussvorschlag:**

Der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 35.000,00 € für die Erarbeitung des Konzeptes „ Vermarktung der Gewerbegebiete Hagenow „ und die Überarbeitung des Corporates Designs für die Wirtschaftsförderung der Stadt Hagenow wird zugestimmt.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0095**

**Zu TOP 4**

=====

**Erhebung von Straßenausbaubeiträgen im Wege der Kostenspaltung im Sinne des § 7 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz des Landes Mecklenburg – Vorpommern ( KAG M – V ) für die Straßenausbaumaßnahme in der Möllner Straße in Hagenow**

Auf Anfragen von Frau Kryzak, ob die Anlieger in einer Einwohnerversammlung darüber informiert werden, teilt Bürgermeisterin Frau Schwarz mit, dass die Bürger über diese Maßnahme informiert, eine Anliegerversammlung jedoch nicht vorgesehen ist.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung beschließt, dass die Straßenausbaubeiträge für die Teileinrichtung „ Geh – und Radweg“ in der Möllner Straße im Wege der Kostenspaltung im Sinne des § 7 Abs. 3 Kommunalabgabengesetz des Landes Mecklenburg – Vorpommern ( KAG M – V ) erhoben werden.

Ergebnis der Abstimmung: 20 Jastimmen, keine Neinstimme, 2 Stimmenthaltungen

**Beschluss – Nr.: 2007/ 0091**

**Zu TOP 5**

=====

**Beschluss über die Vorausleistungszahlung auf die voraussichtlichen Straßenausbaubeiträge für die Straßenbaumaßnahme Möllner Straße in Hagenow / Teileinrichtung: Geh – und Radweg**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung beschließt die Erhebung von Vorausleistungen von 80 % auf den voraussichtlichen Straßenausbaubeitrag für die Teileinrichtung Geh – und Radweg in der Möllner Straße in Hagenow.

Ergebnis der Abstimmung: 20 Jastimmen, keine Neinstimme, 2 Stimmenthaltungen

**Beschluss – Nr.: 2007/ 0092**

**Zu TOP 6**

=====

**Bestätigung der Haushaltsrechnung 2006**

Frau Hase, Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, geht in ihren Ausführungen auf folgende Schwerpunkte ein:

Prüfungsgegenstand: Jahresrechnung 2006 mit allen Unterlagen  
Prüfungen von Februar bis Oktober 2007:

- die Einhaltung des Haushaltsplanes 2006;
- die sachlich und rechnerisch vorschriftsmäßige Begründung und Belegung von Rechnungsbeträgen sowie die ordnungsgemäße Aufstellung der Jahresrechnung;
- die sparsame und wirtschaftliche Verwaltungsführung.

Schwerpunktprüfungen:

- Prüfungsgegenstand waren die übertragenen Haushaltsreste, Abgänge und Kassenreste 2006 / 2007;
- Prüfungen der Baumaßnahme Synagoge, 1. und 2. BA;
- Baumaßnahme Bahnhofstraße, 1. und 2. BA;
- Europaschule;
- Prüfung der finanziellen Mittel für Fortbildungen und Lehrgänge;
- Jahresabschluss 2006;
- Prüfung der Gesamtkosten der Maßnahme Feuerwehrzentrale;

Für das Jahr 2006 konnte ein positiver Jahresabschluss vorgelegt werden, da die Rücklagenentnahme nicht in geplantem Maße erforderlich war.

Frau Hase lobt die wiederum stets konstruktive Zusammenarbeit der Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses und der Verwaltung der Stadt Hagenow.

Frau Hase erklärt, dass die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses der vorbehaltlosen Entlastung der Bürgermeisterin zustimmen.

Herr Schlüter erkundigt sich nach der schwerpunktmäßigen Aufteilung der Einnahmereste und der beabsichtigten Maßnahmen, um diese weiter zu senken.

Nach Auskunft des Kämmerers Herrn Hochgesandt liegen die Schwerpunkte der Einnahmereste im Veranlagungsbereich, insbesondere bei der Gewerbesteuer, der Grundsteuer A und B, der Hundesteuer und der Vergnügungssteuer. Aufgabe der Stadtkasse sei es, durch ein aktives Forderungsmanagement diese Rückstände einzuholen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung beschließt den Soll – Abschluss der Jahresrechnung 2006 in Einnahmen und Ausgaben im Verwaltungshaushalt mit jeweils 13.733.842,18 € und im Vermögenshaushalt mit jeweils 6.739.355,97 € . Der nachgewiesene Kassenistbestand per 31.12.2006 beträgt 2.696.200,81 € .

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007/ 0103**

**Zu TOP 7**

=====

**Entlastung der Bürgermeisterin nach § 61 der Kommunalverfassung M – V ( KV M – V ) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.06.2004 ( GVOBL. M – V, S.205 ), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.05.2006 (GVOBL. M – V, S. 194 ff)**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung beschließt die vorbehaltlose Entlastung der Bürgermeisterin von der Haushaltsrechnung 2006.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007/ 0104**

**Zu TOP 8**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Beschluss über die Abberufung eines stellvertretenden Mitgliedes des Hauptausschusses**

**Beschlussvorschlag:**

Herr Andreas Kluth, Am Waldrand 3b, 19230 Hagenow, wird aus seiner Funktion als stellvertretendes Mitglied im Hauptausschuss abberufen.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0116**

**Zu TOP 9**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Wahl eines Mitgliedes in den Hauptausschuss****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung wählt Herrn Andreas Kluth, Am Waldrand 3b, 19230 Hagenow, zum Mitglied in den Hauptausschuss.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0117****Zu TOP 10**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Hauptausschuss****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung wählt Herrn Volker Jessel, Poststraße 17, 19230 Hagenow, zum stellvertretenden Mitglied in den Hauptausschuss.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0118****Zu TOP 11**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Beschluss über die Abberufung eines Mitgliedes des Rechnungsprüfungsausschusses****Beschlussvorschlag:**

Herr Andreas Kluth, Am Waldrand 3b, 19230 Hagenow, wird aus seiner Funktion als Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuss abberufen.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0119****Zu TOP 12**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Wahl eines Mitgliedes in den Rechnungsprüfungsausschuss**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung wählt Frau Ingeborg Tamm, Feldstraße 30, 19230 Hagenow, zum Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0120**

**Zu TOP 13**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Ausschuss für  
Wirtschaftsförderung, Handwerk, Gewerbe und Tourismus**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung wählt Herrn Julian Antonioli, Lange Straße 72, 19230 Hagenow, zum stellvertretenden Mitglied in den Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Handwerk, Gewerbe und Tourismus.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0121**

**Zu TOP 13 a**

=====

Antrag der CDU – Fraktion:

**Wahl eines Mitgliedes in den Aufsichtsrat der Stadtwerke Hagenow GmbH**

Auf Wunsch von Herrn Dr. Buchholz stellt sich Herr Klaus Jensen kurz vor.

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung wählt Herrn Klaus Jensen, Friedrich –List – Straße 10, 19230 Hagenow, zum Mitglied in den Aufsichtsrat der Stadtwerke Hagenow GmbH.

Ergebnis der Abstimmung: 21 Jastimmen, eine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0123**

**Zu TOP 14**

=====

Antrag des Ausschusses für Schule, Kultur und Sport:

**Namensfindung für das Sedimentfangbecken in der Teichstraße**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, in Zusammenarbeit mit der örtlichen Presse ( SVZ ), die Namensfindung für das Sedimentfangbecken in der Teichstraße durch Vorschläge aus der Bevölkerung zu initiieren.

Ergebnis der Abstimmung: 22 Jastimmen, keine Neinstimme, keine Stimmenthaltung

**Beschluss – Nr.: 2007 / 0122**

- - - -

**Stadtvertretervorsteher Herr Speßhardt schließt um 19.10 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung** und bedankt sich bei den Bürgerinnen und Bürgern für ihr Interesse. Die Besucher verlassen den Sitzungssaal.

P A U S E von 19.10 Uhr bis 19.20 Uhr

gez. Speßhardt

Stadtvertretervorsteher

gez. Wiepcke

Protokollführer